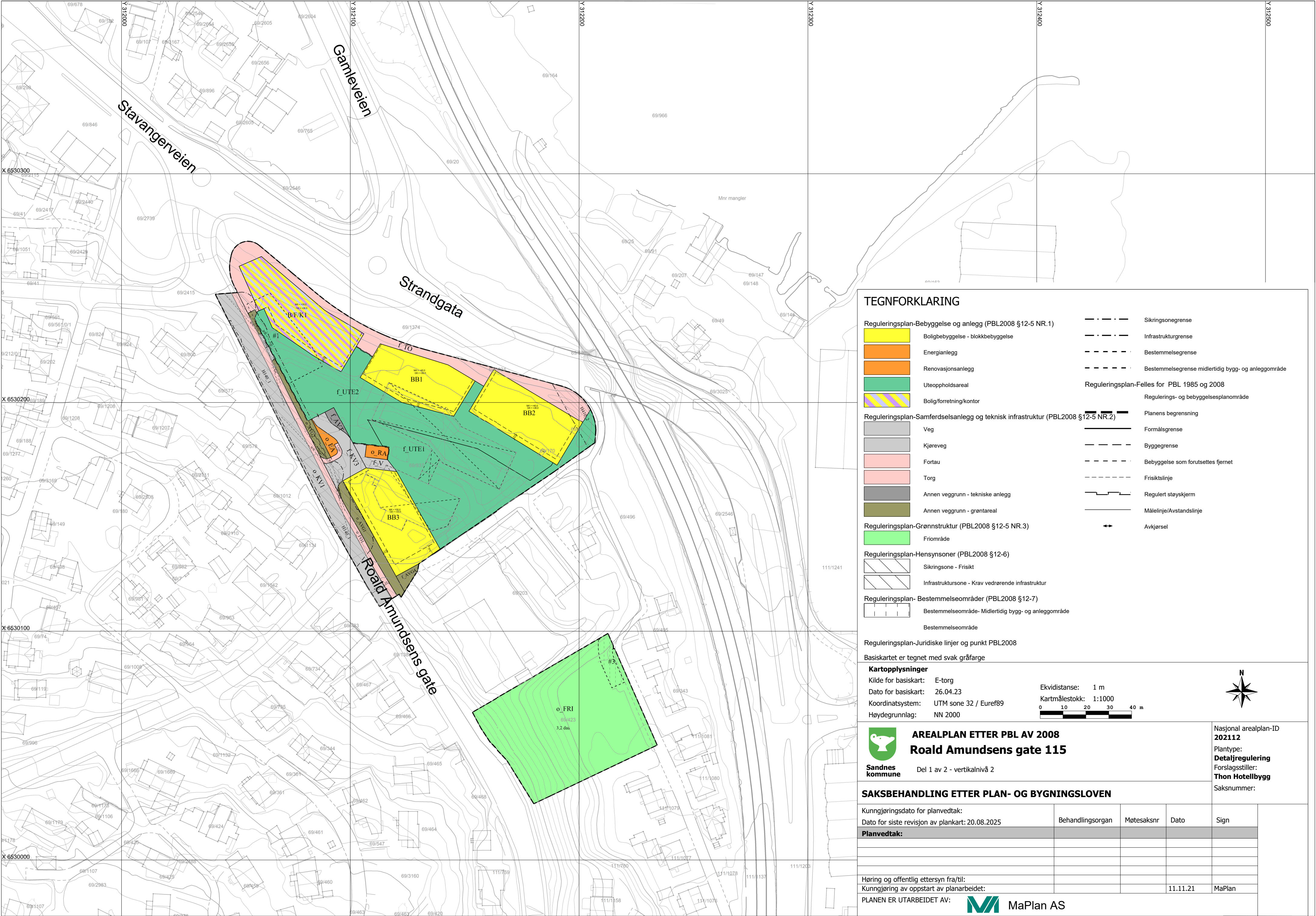




TEGNFORKLARING

Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse - blokkbebyggelse
- Energianlegg
- Renovasjonsanlegg
- Uteoppholdsareal
- Bolig/forretning/kontor

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Veg
- Kjøreveg
- Fortau
- Torg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal

Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- Frrområde

Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- Sikringsone - Frisikt
- Infrastruktursone - Krav vedrørende infrastruktur

Reguleringsplan- Bestemmelseområder (PBL2008 §12-7)

- Bestemmelseområde- Midlertidig bygg- og anleggområde
- Bestemmelseområde

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Sikringsonegrense
- Infrastrukturgrense
- Bestemmelsegrense
- Bestemmelsegrense midlertidig bygg- og anleggområde

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktslinje
- Regulert støyskjerm
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: E-torg

Dato for basiskart: 26.04.23

Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89

Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse: 1 m

Kartmålestokk: 1:1000

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

Roald Amundsens gate 115

Del 1 av 2 - vertikalnivå 2

Nasjonal arealplan-ID
202112

Plantype:
Detaljregulering

Forslagsstiller:
Thon Hotellbygg

Saksnummer:

Kunngjøringsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart: 20.08.2025				
Planvedtak:				
Høring og offentlig ettersyn fra/til:				
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			11.11.21	MaPlan
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				